



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 4

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 25. 4. 2023 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Ing. Zbyněk Miklík (přítomen od bodu č. 6), Mgr. Petr Staněk, Ing. Jana Radějová, Ing. Lucie Černá, Ing. Anna Matoušková, Ing. Věra Chládková, Ing. Simona Divišová, Bc. Tomáš Charypar, Ing. Vladimír Koudelka, Ing. Tomáš Špinka

Omluveni: Ing. Jan Sviták, Mgr. Jaroslav Šída, Libor Křenek, Ing. Ivana Míčková,

Zasedání komise zahájila v 10.00 hod. Ing. Jitka Volfová a předala slovo Mgr. Petru Staňkovi, který představil novou členku komise Ing. Janu Radějovou nominovanou za odbor školství, mládeže, tělovýchovy a sportu, na místo Ing. Drahomíra Nesvadby. Dále po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 - Usnesení č. 04/23/MK/040

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 559/1 o výměře 429 m², nově označené jako p. p. č. 559/3, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 559/1 o výměře 249 m², nově označené jako p. p. č. 559/4, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 559/1 o výměře 309 m², nově označené jako p. p. č. 559/5, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 559/1 o výměře 108 m², nově označené jako p. p. č. 559/6, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 559/1 o výměře 47 m², nově označené jako p. p. č. 559/7, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vymezených geometrickým plánem č. 2434-135/2022 ze dne 6. 12. 2022, nacházejících se v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, obci Nový Bor, a evidované na listu vlastnictví č. 2322 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

Lípa, městu Nový Bor, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO 00260771, účetní hodnota pozemků ve výši **79.940 Kč** (slovy: *sedmdesát devět tisíc devět set čtyřicet korun českých*).

Pro: **10**
(nebyl přítomen Ing. Miklík)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 2 - **Usnesení č. 04/23/MK/41**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 612 o výměře 29 m², nově označené jako p. p. č. 612/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 612 o výměře 346 m², nově označené jako p. p. č. 612/3, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 612 o výměře 379 m², nově označené jako p. p. č. 612/4, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 612 o výměře 180 m², nově označené jako p. p. č. 612/5, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 612 o výměře 460 m², nově označené jako p. p. č. 612/6, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 612 o výměře 61 m², nově označené jako p. p. č. 612/7, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 612 o výměře 10 m², nově označené jako p. p. č. 612/8, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 1395 o výměře 119 m², nově označené jako p. p. č. 1395/6, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 1395 o výměře 282 m², nově označené jako p. p. č. 1395/7, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 1395 o výměře 320 m², nově označené jako p. p. č. 1395/8, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 1395 o výměře 308 m², nově označené jako p. p. č. 1395/9, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha

vymezených geometrickým plánem č. 2482-136/2022 ze dne 7. 12. 2022, nacházejících se v katastrálním území Nový Bor, obci Nový Bor, a evidovaných na listu vlastnictví č. 3592 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Nový Bor, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO 00260771**, účetní hodnota pozemků ve výši **249.400 Kč** (slovy: *dvě stě čtyřicet devět tisíc čtyři sta korun českých*).

Pro: **10**
(nebyl přítomen Ing. Miklík)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 3 - **Usnesení č. 04/23/MK/042**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 7013 o výměře 196 m², nově označené jako p. p. č. 7013/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 1137-430/2020 ze dne 3. 12. 2020, nacházející se v katastrálním území Jířetín pod Bukovou, obci Jířetín pod Bukovou,

- části p. p. č. 1247/1 o výměře 131 m², nově označené jako p. p. č. 1247/22, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 40 m², nově označené jako p. p. č. 1247/23, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 1018 m², nově označené jako p. p. č. 1247/24, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 63 m², nově označené jako p. p. č. 1247/25, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 160 m², nově označené jako p. p. č. 1247/26, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 164 m², nově označené jako p. p. č. 1247/27, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 29 m², nově označené jako p. p. č. 1247/28, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 465 m², nově označené jako p. p. č. 1247/29, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 254 m², nově označené jako p. p. č. 1247/30, ostatní plocha, způsob využití zeleň,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 101 m², nově označené jako p. p. č. 1247/31, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 247 m², nově označené jako p. p. č. 1247/32, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 123 m², nově označené jako p. p. č. 1247/33, ostatní plocha, způsob využití zeleň,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 115 m², nově označené jako p. p. č. 1247/34, ostatní plocha, způsob využití zeleň,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 47 m², nově označené jako p. p. č. 1247/35, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 89 m², nově označené jako p. p. č. 1247/36, ostatní plocha, způsob využití zeleň,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 120 m², nově označené jako p. p. č. 1247/37, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 150 m², nově označené jako p. p. č. 1247/38, ostatní plocha, způsob využití zeleň,
- části p. p. č. 1247/1 o výměře 20 m², nově označené jako p. p. č. 1247/39, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 1736-288/2021 ze dne 11. 11. 2021,

- p. p. č. 1094/2 o výměře 29 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1094/3 o výměře 69 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1247/3 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 1247/4 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Hrádek nad Nisou, obci Hrádek nad Nisou, a evidovaných na listech vlastnictví č. 2865 a č. 1878 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Hrádek nad Nisou, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 00262854**, účetní hodnota pozemků ve výši **413.907,36 Kč** (slovy: *čtyři sta třináct tisíc devět set sedm korun českých, třicet šest haléřů*).

Pro: **10**

(nebyl přítomen Ing. Miklík)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Na projednávání bodu č. 6 přišel Ing. Zbyněk Miklík.

K bodu č. 6 - **Usnesení č. 04/23/MK/045**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím části p. p. č. 2749/1 o výměře 62 m², označené jako p. p. č. 2749/1, trvalý travní porost, vymezené geometrickým plánem č. 1494/46/2022 ze dne 2. 12. 2022, nacházející se v katastrálním území Český Dub, obci Český Dub, a evidované na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, účetní hodnota pozemku činí **25 Kč** (slovy: *dvacet pět korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 7 - **Usnesení č. 04/23/MK/046**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím:

- p. p. č. 1021/13 o výměře 1298 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1021/14 o výměře 78 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1021/15 o výměře 211 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1023/25 o výměře 54 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1023/26 o výměře 315 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Harrachov, obci Harrachov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, účetní hodnota pozemků činí **5.868 Kč** (slovy: *pět tisíc osm set šedesát osm korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 8 - **Usnesení č. 04/23/MK/047**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **n e d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s předběžným záměrem prodeje nemovité věci ve správě příspěvkové organizace Jedličkův ústav, Lužická 920/7, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec, a to:

- p. p. č. 5456 o výměře 782 m², ostatní plocha, způsob využití zeleň, nacházející se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 830 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [REDAKCE] z důvodu v budoucnu možných komplikací v případě realizace záměru revitalizace parku a propojení stezkou s pozemky statutárního města Liberec.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel-se:

Přijato

K bodu č. 9 - Usnesení č. 04/23/MK/048

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **n e d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s předběžným záměrem prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 571/1 o předpokládané výměře cca 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Ves, obci Černousy, a evidované na listu vlastnictví č. 3 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, [REDAKCE] z důvodu zajištění řádného a bezpečného silničního provozu.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel-se:

Přijato

K bodu č. 10 - Usnesení č. 04/23/MK/049

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje schválit:

a) **záměr směny pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, a to:**

- p. p. č. 936/2 o výměře 144 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející v katastrálním území Kokonín, obci Jablonec nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 32 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, za kupní cenu ve výši **216.000 Kč** (slovy: *dvě stě šestnáct tisíc korun českých*),

za pozemky ve vlastnictví obchodní korporace FLATS JBC s. r. o., se sídlem Palackého 3145/41, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČO 09590668, a to:

- p. p. č. 711/5 o výměře 41 m², trvalý travní porost,
- část p. p. č. 711/2 o výměře 54 m², nově označená jako p. p. č. 711/11, trvalý travní porost,
- část p. p. č. 711/4 o výměře 15 m², nově označená jako p. p. č. 711/10, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 1735-74/2022 ze dne 3. 10. 2022, nacházejících v katastrálním území Kokonín, obci Jablonec nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 560 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, za kupní cenu ve výši **165.000 Kč** (slovy: *jedno sto šedesát pět tisíc korun českých*), směna bude provedena s doplatkem ve výši **51.000 Kč** (slovy: *padesát jedna tisíc korun českých*), který uhradí obchodní korporace FLATS JBC s. r. o. Libereckému kraji,

b) svěření takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel-se:

Přijato

K bodu č. 11 - **Usnesení č. 04/23/MK/050**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- s likvidací vyřazeného **nemovitého majetku - stavby bez čp/če, obč. vyb.**, jež je součástí p.p.č. 2200/7 o výměře 108 m², zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 830 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, účetní hodnota majetku (ZC) je **0 Kč** (slovy: *nula korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....
Ing. Jitka Volfová
předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje